

CIP Urbanism
+
SARL



PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE

PRIMA ETAPA

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVISTE

Data anuntului: 01.08.2017

Nr. 23119

Ziua Luna 1 AUG 2017

**INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC GENERAL -
REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL SI REGULAMENT LOCAL
DE URBANISM - MUNICIPIUL
TARGOVISTE**



Argumentare: Planul urbanistic general are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să întocmească Planul urbanistic general, să îl actualizeze la 5-10 ani și să îl aprobe, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

(2) Planul urbanistic general cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice;
- g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- h) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.

Legea 350 art. 46, alineatele 1 și 2.

Intrucat PUG-ul Municipiului Targoviste a depasit perioada de valabilitate fara a avea posibilitatea de a fi prelungit, Administratia publica locala a hotarat elaborarea noului Plan Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism, documentele care reprezinta legea locala de construire.

Initiator: MUNICIPIUL TARGOVISTE

Elaborator: S.C. AMBIENT URBAN S.R.L. - TARGOVISTE

**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA
OBSERVATII SI PROPUNERI
privind intentia de elaborare a planului urbanistic
zonal in perioada 01.08.2017-26.08.2017**

Responsabilitatea informarii si consultarii publicului revine :
CIOBANU ALEXANDRU

Adresa: Mun. Targoviste, str. LIBERTATII, nr.1-3

telefon: 0245613298 FAX: 0245217951

e-mail: directiaurbanismpmtgv@yahoo.com

Raspunsul la observatiile transmise va fi publicat pe pagina de internet si prezentat la Primaria Municipiului Targoviste , timp de 25 zile de la sfarsitul perioadei de consultare a publicului.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- ETAPA PREGATITOARE- ANUNT INTENTIE DE ELABORARE
- ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE PROCESULUI DE AVIZARE

AC
02.08.2017